

मराठी भाषा भवन बांधण्यासाठी फोर्ट महसूल
विभागातील भूकर क्र. १४६९ ही रंगभवन या
खुल्या नाट्यगृहाची जागा मराठी भाषा
विभागास हस्तांतरीत करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: जमीन-२५१३/प्रक्र -९२/ज-२
जागतिक व्यापार केंद्र, सेंटर वन इमारत,
३२ वा मजला, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५.
तारीख: २३ ऑक्टोबर, २०१३.

वाचा

शासन निर्णय मराठी भाषा विभाग क्रमांक- मभाभ-२०१३/प्रक्र ४०/भाषा-२,
दिनांक : १६.०८.२०१३.

प्रस्तावना

फोर्ट महसूल विभागातील भूकर क्र.१४६९ (क्षेत्र १८२१४.१९ चौ.मी.) वर स्थित रंगभवन या खुल्या नाट्यगृहाची जागा एलफिन्स्टन तांत्रिक विद्यालयाच्या नांवावर आहे. मात्र प्रत्यक्षात सन १९५६ पासून रंगभवन, सांस्कृतिक कार्य संचालनालयाच्या अधिपत्याखाली आहे. मा.मुंबई उच्च न्यायालयाच्या आदेशांप्रमाणे सन २००३ पासून रंगभवन व आजूबाजूचा परिसर शांतता क्षेत्रात समाविष्ट झालेला आहे. परीणामी रंगभवनात नाटकांचे प्रयोग /सांस्कृतिक कार्यक्रम इत्यादी बंद करण्यात आलेले आहेत. मराठी भाषेच्या संवर्धनाकरीता (१) भाषा संचालनालय (२) राज्य मराठी विकास संस्था (३) महाराष्ट्र राज्य साहित्य व संस्कृती मंडळ व (४) महाराष्ट्र राज्य मराठी विश्वकोष ही विखुरलेली कार्यालये एका स्वतंत्र इमारतीत स्थलांतरीत करण्याच्यादृष्टीने रंगभवनच्या जागेवर मराठी भाषा भवन उभारण्याचा प्रस्ताव मराठी भाषा विभागाच्या विचाराधीन होता. सदरहू जागा मराठी भाषा विभागास हस्तांतरीत करण्यास उच्च व तंत्र शिक्षण विभागाने काही अटी व शर्तीस अधीन राहून मान्यता दर्शविली आहे. तदनुसार सदर जागा हस्तांतरणाचा प्रस्ताव मराठी भाषा विभागाने दिनांक १०.०७.२०१३ रोजी झालेल्या मंत्रिमंडळाच्या बैठकीत सादर केला होता व त्यास मंत्रिमंडळाची मान्यता प्राप्त झालेली आहे. त्यास अनुसरून शासनाचा खालीलप्रमाणे निर्णय तत्संबंधीच्या अटी व शर्तीसह निर्गमित करण्यात येत आहे:-

शासन निर्णय

फोर्ट महसूल विभागातील भूकर क्र.१४६९ (क्षेत्र १८२१४.१९ चौ.मी.) वर स्थित व एलफिन्स्टन तांत्रिक विद्यालयाच्या नांवावर असणारी रंगभवन या खुल्या नाट्यगृहाची जागा, मराठी भाषेच्या संवर्धनासाठी मराठी भाषा भवन उभारून त्यात (१) भाषा संचालनालय (२) राज्य मराठी विकास संस्था (३) महाराष्ट्र राज्य साहित्य व संस्कृती मंडळ व (४) महाराष्ट्र राज्य मराठी विश्वकोष ही

विखुरलेली कार्यालये स्थलांतरीत करण्याच्यादृष्टीने उच्च व तंत्र शिक्षण विभागाकडून परत घेवून महाराष्ट्र जमिन महसूल (सरकारी जमीनीची विल्हेवाट लावणे) नियम १९७१ मधील नियम ५ व ६ च्या तरतुदींनुसार तसेच शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग, क्रमांक एलएनडी-१०७१/१८३७३६-ए दोन, दि. ९.०९.१९७१ मधील तरतुदींनुसार मराठी भाषा विभागास, भोगवटामुल्यरहीत व महसूलमुक्त तत्वावर हस्तांतरीत करण्यास खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून शासन मान्यता देत आहे:-

अटी:-

- (१) सदर जमिनीचा वाणिज्यिक अथवा मंजूर प्रयोजनाव्यतिरिक्त अन्य प्रयोजनांसाठी वापर करणे, बीओटी/बीओओटी/पीपीपी वा अन्य प्रकारे खाजगी सहभागातून सदर जमिनीचा विकास करणे, ती पोटभाड्याने देणे इत्यादी कार्यवाही करावयाची असल्यास त्यास महसूल व वन विभागाची पूर्व परवानगी घेणे आवश्यक राहिल. तसेच त्यासाठी निश्चित करण्यात येईल इतके अधिमूल्य/अनर्जित रक्कम या विभागास अदा करणे आवश्यक राहिल.
- (२) मंजूर केल्या जाणाऱ्या जमिनीचा प्रस्तावित प्रयोजनासाठीचा वापर मराठी भाषा विभागाने पुढील ३ वर्षांमध्ये सुरु करणे आवश्यक राहिल.
- (३) महसूल व वन विभागाच्या पूर्व परवानगीशिवाय सदरहू जमीन किंवा तिचा कोणताही भाग गहाण ठेवता येणार नाही किंवा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करता येणार नाही तसेच त्रयस्थ पक्षाचे हितसंबंध निर्माण होतील अशी कोणतीही कार्यवाही करता येणार नाही.
- (४) जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांना आवश्यक व योग्य वाटतील अशा अटी व शर्ती.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१३१०२३१३०७४८१५१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(विलास थोरात)
शासनाचे अवर सचिव

प्रति,

- १) जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर, जून जकात घर, शहिद भगतसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई-०१.

प्रत,

- १) मा.मुख्यमंत्री महोदय यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- २) मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा.मंत्री (महसूल) /मा.मंत्री (उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग)/ मा.मंत्री (सांस्कृतिक कार्य विभाग) यांचे खाजगी सचिव मुख्य सचिव यांचे उप सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) अपर मुख्य सचिव (महसूल) यांचे विशेष कार्य अधिकारी
- ५) अपर मुख्य सचिव, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ६) प्रधान सचिव, सांस्कृतिक कार्य व पर्यटन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ७) सचिव, मराठी भाषा विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ८) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई- ४००६१४
- ९) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालीका, मुंबई
- १०) शासनाचे मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, फोर्ट, मुंबई
- ११) महालेखापाल (लेखापरीक्षा), मुंबई/नागपूर
- १२) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/नागपूर
- १३) नगर विकास विभाग (नवि-११), मंत्रालय, मुंबई
- १४) वित्त विभाग, व्यय-९, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवडनस्ती, ज-२ कार्यासन, महसूल व वन विभाग, ३२ वा मजला, सेंटर वन इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र, कफ परेड, मुंबई- ४०० ००५.